שם: _____ כיתה: _____ תאריך: _____

חינוך פיננסי · כיתה י"א · דירה שכורה ראשונה: חוזה, ערבות ותקציב

דירה שכורה ראשונה: חוזה, ערבות ותקציב

ענו על השאלות. בשאלות חישוב הראו את דרך הפתרון. כל המספרים בדף דמיוניים.

🚪 פתק כניסה (2 דקות)

1. כמה לדעתכם עולה לגור בדירה לבד, חוץ משכר הדירה?
_____
2. מה הייתם בודקים לפני שחותמים על חוזה? _____
3. יתרון וחיסרון אחד לגור עם שותפים? _____

1. איזו הוצאה לא מופיעה בדרך כלל במודעת הדירה?

(<) שכר הדירה (!) ארנונה (d) מספר החדרים (o) הקומה

2. מה זה פיקדון?

(<) מתנה למשכיר (!) כסף שמשאירים כביטחון ומקבלים בחזרה (d) מס (o) ביטוח

3. דירה (דמיונית): שכר דירה 4,500 ₪, ארנונה 450 ₪, חשבונות 600 ₪, ועד בית 150 ₪, אינטרנט 100 ₪. כמה עולה הדירה בחודש? כמה לכל אחד משלושה שותפים?

4. תמר (דמות דמיונית) מרוויחה 6,000 ₪ ורוצה לגור לבד בדירה שעולה 5,800 ₪ בחודש. מה דעתכם?

5. כתבו 3 שאלות לשאול את בעל הדירה לפני חתימה.

★ חלק אקסטרה למתקדמים

למי שסיים ורוצה אתגר. שאלות חשיבה וחישוב מורכבות יותר.

6. שותף עוזב באמצע השנה. מה היה צריך לסכם מראש כדי למנוע ריב?

כרטיס יציאה

1. כתבו 3 הוצאות חודשיות של דירה חוץ משכר הדירה.

_____

2. מה זה פיקדון ומתי מקבלים אותו בחזרה? _____

שאלה אחת שעדיין יש לי: _____