שם: _____ כיתה: _____ תאריך: _____

חינוך פיננסי · כיתה י' · אפיקי השקעה: נדל"ן, מט"ח והון אנושי

אפיקי השקעה: נדל"ן, מט"ח והון אנושי

ענו על השאלות. בשאלות חישוב הראו את דרך הפתרון. כל המספרים בדף דמיוניים.

🚪 פתק כניסה (2 דקות)

1. אם היו נותנים לכם סכום גדול, במה הייתם משקיעים? למה?

_____

2. מה לדעתכם הכי בטוח: דירה, דולרים או תואר? _____

3. מה זה אומר שהשקעה "נזילה"? _____

1. מה בודקים כשמשווים בין אפיקי השקעה?

א) רק את הצבע ב) סיכון, תשואה ונזילות ג) רק את המחיר ד) רק מה שהחברים עושים

2. מה הסיכון העיקרי בהחזקת דולרים?

א) השער יכול לרדת ב) אי אפשר למכור אותם ג) הם נמחקים ד) אסור להחזיק אותם

3. דנה (דמות דמיונית) קנתה 1,000 דולר בשער 3.60 ₪. כמה שילמה? כמה יהיו שווים אם השער יעלה ל-3.80 ₪? (מספרים דמיוניים)

4. יוסי קנה דירה להשכרה. שכר הדירה 4,000 ₪ בחודש והוצאות התחזוקה 500 ₪ בחודש (דמיוני). כמה נשאר לו בשנה?

5. מאיה מתלבטת: לעבוד מיד אחרי התיכון או ללמוד מקצוע שנתיים. מה היא צריכה לשקול?

★ חלק אקסטרה למתקדמים

למי שסיים ורוצה אתגר. שאלות חשיבה וחישוב מורכבות יותר.

6. שלושה אנשים צריכים כסף בעוד חצי שנה, בעוד 5 שנים ובעוד 30 שנה. איזה אפיק מתאים לכל אחד? נמקו.

7. למה אומרים "לא לשים את כל הביצים בסל אחד"? תנו דוגמה מההשקעות.

כרטיס יציאה

1. בחרו אפיק אחד וכתבו יתרון אחד וחיסרון אחד שלו.

_____

2. למה לימודים נחשבים השקעה? _____

שאלה אחת שעדיין יש לי: _____